



AJUNTAMENT D'ALBONS (Baix Empordà)

SESSIÓ ORDINARIA 13 DE JULIOL DE 2005.

A Albons, a 13 de juliol de 2005, a les 20 h. i previa convocatòria es van reunir a la sala d'actes de la Casa Consistorial, per celebrar sessió ordinària, els següents regidors, sota la presidència de l'Alcalde Sr. Julià Giró Colomer i amb assistència del Secretari-Interventor Sr. Josep Casas i Genover, que autoritza aquesta acta.

Pel grup Convergència i Unió (CiU):

Julià Giró Colomer

Josep Baus i Colomer

Josep Bosch Pagès

Joan Motjé Costa

Pel grup Independents d'Albons (Id'A-PM):

Josep Massaguer Fuster.

Va excusar la seva assistència el Sr. Rafael Reche i Lopez i no va comparèixer ni va excusar la seva assistència el Sr. Josep Pla Caldas.

Iniciat el Ple, es varen adoptar els acords que es transcriuen a continuació:

Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.- Obert l'acte i un cop comprovada l'existència del quorum legal necessari perquè pugui ser iniciada la sessió, s'aprova per unanimitat l'acta de la darrera sessió celebrada el dia 26 d'abril de 2005.

Aprovació del Compte General del Pressupost de 2004.- El President va manifestar que calia examinar i aprovar el Compte General del Pressupost de l'exercici de 2004, així com el d'Administració del Patrimoni, que han estat exposats al públic i informats favorablement per la Comissió Especial de Comptes i per Intervenció.

Llegits aquests informes, dels quals resulta que els comptes estan ben justificats, es va procedir a la seva votació.

Finalment, el Compte fou aprovat per unanimitat pel Ple, amb un romanent de tresoreria a final d'exercici de 86.958,55 €, el qual també acorda trametre'l a la Sindicatura de Comptes de Catalunya.

Sol·licitud de subvenció pel cobriment del rec de les Llonès.- L'Alcalde va informar que amb data de 30 de maig de 2005 va dictar una resolució aprovant el projecte tècnic titulat **Cobriment del rec de la zona d'equipaments del Sector Sud**, o rec de les Llonès, i sol·licitar una subvenció al DARP dins el programa per al desenvolupament del medi rural i pesquer. Per completar l'expedient, sotmet la seva resolució a la ratificació del Ple.

A la vista de l'expedient, el Ple acorda per unanimitat ratificar-la i transcriure la part dispositiva que diu:

1.- Aprovar el projecte tècnic titular **Cobriment del rec de la zona d'equipaments del Sector Sud**, redactat pels serveis tècnics municipals, amb un pressupost d'execució per contracte de 47.052,49 €.

2.- Acollir-se al programa d'ajuts per al foment d'activitats de desenvolupament del medi rural i pesquer, segons les bases aprovades per Ordre ARP/205/2005, de 2 de maig, i sol·licitar al Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca una subvenció a fons perdut destinada a finançar parcialment l'actuació.



AJUNTAMENT D'ALBONS (Baix Empordà)

3.- Fer constar que l'Ajuntament es compromet a emprendre i executar les actuacions per a les que es demana ajut i que coneix i accepta les bases que regulen la convocatòria i es compromet a la seva observació i seguiment estricte.

Afegeix el Sr. Massaguer que ha previst mantenir una entrevista amb els responsables del DARP per planificar de cara als propers mesos una altra línia d'ajuts destinada a millora de camins rurals.

Concessió del servei de deixalleria municipal.- Acomplint el que preveu el conveni marc de col.laboració entre l'Ajuntament i l'empresa Dipòsit de Runa Terra Negra s.l. pel qual s'estableix que la societat es farà càrrec de la gestió i explotació del servei de deixalleria municipal, s'ha presentat formalment el programa i proposta de gestió, que es durà a terme amb les inversions anuals anteriorment previstes en el conveni.

Trobat-lo correcte, el Ple acorda per unanimitat aprovar-lo i formalitzar la concessió del servei a favor de la societat Dipòsit de Runa Terra Negra s.l. durant el termini de 10 anys, que podrà ser prorrogat en funció de les necessitats del servei.

Així mateix, els serveis específics i la gestió dels diferents tipus de residus també es podran modificar o ajustar en el decurs de la vigència de la concessió, en funció de l'evolució i necessitats que puguin sorgir, sempre dins els límits de cost i inversions ja establerts en el conveni marc.

Festes locals 2006.- Amb la finalitat d'establir el calendari de festes locals per al 2006, d'acord amb les disposicions del Departament de Treball i Indústria, el Ple acorda per unanimitat fixar-les en els dos dies següents:

28 de febrer i 25 de juliol.

Acceptació de subvenció.- Atès que amb data de 7 de juny passat la Junta de Govern de la Diputació de Girona va acordar concedir una subvenció a fons perdut a l'Ajuntament d'Albons per a la publicació del butlletí municipal, el Ple acorda per unanimitat:

1.- Acceptar la subvenció concedida per la Diputació per finançar la publicació titulada *El Puig Segalar* núm. 2.

2.- Es fa constar expressament que l'Ajuntament no disposa de cap altra subvenció o ajut públic que sumats al de la Diputació superi el 75% del cost total de l'edició.

3.- Alhora es manifesta que l'Ajuntament es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i de la Seguretat Social.

4.- Tanmateix, la subvenció concedida per la Diputació de Girona portarà implícita la condició que es faci constar la llegenda "amb la col.laboració de la Diputació de Girona" i l'escut o logotip de la Diputació d'acord amb el disseny i model tipogràfic oficial.

Expedient de permuta de parcel·les en el Sector Sud.- Acte seguit, una vegada examinat l'expedient tramitat i la proposta de l'Alcaldia, el Ple acorda per unanimitat:

a) Procedir, en virtut del que disposa l'article 47 del Reglament del patrimoni dels ens locals, a la permuta de la parcel·la núm. 90 i 91 de propietat municipal, classificada com a bé patrimonial i ubicada al Sector Sud per les parcel·les 99 i 100 situades també



AJUNTAMENT D'ALBONS (Baix Empordà)

al Sector Sud de la població, propietat de Nord-Est S.L. amb una diferència de valors a favor d'aquest ajuntament de 7.676,52 €, que representa un 9,02% de diferència, ja que el tècnic ha valorat la finca municipal en 77.416,98 € i la particular en 85.093,50 €.

Descripció registral de les dues finques:

Finques municipals.

1.- Finca núm. 90. Parcel·la en el municipi d'Albons, Sector Sud, de forma sensiblement triangular, amb una superfície de 350 m² que confronta al nord amb el carrer n° 6, al Sud amb parcel·les n° 94 i 95, a l'Est amb parcel·la n° 91 i a l'Oest amb carrer n° 6.

Inscrita en el Registre de la Propietat de Girona 2, volum 2552, llibre 39 d'Albons, foli 112, finca 1922, inscripció 1^a.

2.- Finca núm. 91. Parcel·la en el municipi d'Albons, Sector Sud, de forma sensiblement triangular, amb una superfície de 376,92 m², que confronta al Nord amb carrers n° 6 i 9, al Sud amb parcel·les n° 95 i 96, a l'Est amb parcel·la n° 92 i a l'Oest amb parcel·la n° 90.

Inscrita en el Registre de la Propietat Girona 2, volum 2552, llibre 39 d'Albons, foli 115, finca 1923, inscripció 1^a

Finques de Nord-Est s.l.

3.- Parcel·la 99 en el municipi d'Albons, Sector Sud, amb una superfície de 399,50 m². Inscrita en el Registre de la Propietat de Girona 2, volum 2.552, llibre 39 d'Albons, foli 139, finca 1931, inscripció 3^a

4.- Parcel·la núm. 100 en el municipi d'Albons, Sector Sud, amb una superfície de 399,50 m². Inscrita al Registre de la Propietat de Girona 2, volum 2.552, llibre 39 d'Albons, foli 142, finca 1932, inscripció 4^a i 5^a.

b) Donar compte d'aquesta proposta al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya, abans de la resolució definitiva de l'expedient, per donar compliment al que estableix l'article 40 de l'esmentat Reglament, i atès que el seu valor no arriba, òbviament, al 25% del pressupost ordinari.

c) Anotar a l'inventari de béns municipal aquesta permuta, un cop formalitzada, i traslladar-la al Registre de la Propietat.

d) Donar trasllat d'aquest acord a la persona interessada i comunicar-li que haurà de concórrer el dia que se li assenyalà per formalitzar la corresponent escriptura pública, com també que totes les despeses que s'originin aniran a càrrec seu.

e) Facultar a l'alcalde perquè, assistit del secretari de la corporació, formalitzi en escriptura la permuta acordada.

Reclamació de l'acta de regidor al Sr. Josep Pla Caldas.- L'Alcalde exposa al Ple que des de fa alguns mesos el regidor del grup de CiU, Sr. Josep Pla Caldas, no compareix a les sessions ni es fa càrrec de les tasques que té encomanada la seva regidoria i ni tan sols acudeix a l'Ajuntament. Per aquest motiu, considera que el regidor hauria de renunciar al càrrec i presentar la dimissió.

Atès que aquesta vegada tampoc ha assistit a la sessió, tot i haver estat convocat en forma, el mateix Alcalde li farà saber aquesta decisió si així ho acorda el Ple.

El Ple acorda donar recolzament a l'Alcalde i s'adhereix a la seva proposta de reclamar al Sr. Pla l'acta de regidor i la seva dimissió.



AJUNTAMENT D'ALBONS **(Baix Empordà)**

Distribució de la participació del Fons de Cooperació Local.- Atès que en la distribució als municipis de Catalunya de la participació en els ingressos de la Generalitat, integrada en el Fons de cooperació local de Catalunya es preveu un capítol per a la prestació supramunicipal de serveis, del qual pertocuen al municipi d'Albons la quantitat de 2.627,05 € que s'han de distribuir entre les mancomunitats, comunitats i consorcis legalment constituïts en el municipi i en els que participa l'Ajuntament.

Considerant que en aquests moments l'única entitat d'aquest caràcter, del que forma part l'Ajuntament, i que té l'àmbit d'actuació directa en el municipi és l'Agrupació de Defensa Forestal (ADF) Puig Segalar, amb NIF G17709650 el Ple acorda per unanimitat sol·licitar a la Generalitat de Catalunya que la quantitat anteriorment citada sigui lliurada a aquell ens.

Adjudicació de contracte per a la redacció del PALS Baix Ter.- L'Alcalde informa que el proper dimarts 19 de juliol es reunirà la comissió d'alcaldes dels municipis que integren l'àrea del Baix Ter per valorar i adjudicar definitivament el contracte per a la redacció del projecte dels PALS.

Degut a que ell no hi podrà assistir a causa d'altres compromisos adquirits anteriorment, comunica al Ple que delega el seu vot en l'Alcalde de La Tallada d'Empordà, Sr. Narcís Gibrat i Juanola, en el cas que fos necessari a l'hora de resoldre el concurs.

Aprovació inicial projecte d'urbanització.- Examinat el projecte d'urbanització de la UA Camp del Puig, promogut per Jotes Empordà Construccions SL, el Ple el va trobar correcte i va adoptar per unanimitat l'acord següent:

1.- Aprovar inicialment el projecte d'urbanització del Sector UA. Camp del Puig, dins el nucli urbà d'Albons.

2.- Exposar-lo al públic durant el termini d'un mes comptat des de l'endemà de la publicació del corresponent edicte en el BOP de Girona, per tal que les persones interessades puguin examinar-lo i presentar les observacions o al·legacions que considerin convenients.

Resposta al suggeriment/al·legació conjunta al POUM.- Atès el contingut del plec de suggeriments en forma d'al·legació presentada per un grup de veïns i propietaris de finques a Albons, amb més de tres-centes signatures, que manifesten la seva preocupació i oposició a les previsions inicials del futur planejament i en la forma en que s'han dut a terme els treballs de l'avanç d'aquest planejament, el Ple acorda adreçar-se a tots ells exposant que es tindran en compte els seus suggeriments i, al mateix temps, ratificant la necessitat de disposar d'un nou Pla General per regular i planificar el futur creixement del poble de manera sostenible, així com els diferents usos dels diversos sectors del terme municipal, ja que una obsoleta normativa urbanística encara vigent (aprovada el 1990), per la seva ambigüitat i indefinició en molts aspectes permet actuacions poc respectuoses amb el caràcter i situació d'Albons.

Informacions de l'Alcaldia.- L'Alcalde va informar sobre els següents punts, temes i gestions dutes a terme les darreres setmanes.

1.- Per al 30 de juliol a les 12 h. s'ha programat la inauguració de les obres de millora de la carretera d'Albons a Bellcaire, amb assistència del President de la



AJUNTAMENT D'ALBONS (Baix Empordà)

Diputació i alcaldes de la zona. Així mateix, es posarà simbòlicament la primera pedra de les obres de millora de la carretera de l'Escala.

2.- El mateix dia 30 a les 19 h. a la sala del Centre Social es farà la presentació del llibre "A l'entorn del Puig Segalar", de la col·lecció *Guies de Patrimoni Local*, editada per la Diputació.

3.- El passat divendres l'Alcalde va assistir a una reunió a la Direcció General de Carreteres, per veure les darreres modificacions i propostes al nou traçat de la C-31, les obres de la qual es preveuen peral 2007.

Precs i preguntes.- El Sr. Massaguer pregunta sobre els resultats de la reunió sobre la futura mancomunitat de municipis i sobre el Pla Director Territorial de l'Empordà.

L'Alcalde exposa àmpliament el contingut de la reunió informativa a la que va assistir, a la seu del Consell Comarcal, en la que es va exposar el Pla Director que, per altra banda, també té l'Ajuntament. En general, es tracta de revisar-lo amb deteniment per part de cada ajuntament de la zona, a fi que dins el mes de setembre es puguin presentar propostes i suggeriments. Per altra banda, es va fer un escrit signat per 15 alcaldes de l'àrea demanant al Consell Comarcal que amb urgència convoqui un Consell d'Alcaldes per debatre el tema.

Per altra banda, demana l'autorització del Ple per presentar en nom de l'Ajuntament els escrits necessaris per formular les propostes o sol·licituds d'esmenes necessàries al Pla, en allò referit al terme municipal d'Albons. Els regidors hi donen la seva conformitat.

No havent-hi cap altre punt a l'ordre del dia, es va cloure la sessió a les 23:35 h.