



AJUNTAMENT D'ALBONS (Baix Empordà)

SESSIÓ ORDINARIA DEL DIA 21 D'ABRIL DE 2008.

A Albons, a 21 d'abril de 2008, a les 21 h. i previa convocatòria es van reunir a la sala d'actes de la Casa Consistorial, per celebrar sessió ordinària, els regidors que figuren a continuació, sota la presidència de l'Alcalde Sr. Julià Giró i amb assistència del Secretari-Interventor Sr. Josep Casas, que autoritza aquesta acta.

Regidors presents a la sessió:

JULIÀ GIRO I COLOMER	UpA-PM
JOSEP MASSAGUER I FUSTER	UpA-PM
JOSEP BAUS COLOMER	UpA-PM
RAFAEL RECHE I LOPEZ	UpA-PM
PERE COLOMER I SERRA	UpA-PM
JOAN HOSTENCH DOÑABEITIA	CiU
JOSE RAMON LLAVERO RODRIGUEZ	CiU

Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.- Per unanimitat es va aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent al dia 7 de febrer de 2008.

Sala esportiva.- L'Alcalde informa que cal adoptar tot un seguit d'acord relacionats amb la Sala Esportiva, que finalment ha estat aprovada pel Consell Català de l'Esport de la Generalitat de Catalunya i, per tant, caldrà formalitzar la documentació necessària per a l'adjudicació i execució de l'obra i posterior justificació de la subvenció.

A continuació, el Ple adopta els acords següents sobre aquest apartat:

a) Acceptació de la subvenció del Consell Català de l'Esport.- Per unanimitat el Ple acorda:

1.- Acceptar la subvenció de 203.215,00 euros, que concedeix el Consell Català de l'Esport, per a l'actuació titulada **Sala Esportiva**.

2.- Formalitzar un préstec de 148.000,00 euros, amb l'Institut Català de Finances, destinat a l'actuació a dalt esmentada.

3.- Facultar l'Alcalde President, Sr. Julià Giró i Colomer, per tal que pugui signar els corresponents documents públics i provats que siguin necessaris per tal de dur a terme els acords anteriors aprovats.

b) Aprovació del projecte tècnic.- A continuació es sotmet a l'aprovació del Ple el projecte tècnic redactat pels serveis tècnics municipals, titulat **Sala Esportiva**, per tal de poder iniciar els tràmits previs a la contractació de l'obra.

El Sr. Llaveró pregunta qui és el tècnic redactor, a la qual cosa el regidor Sr. Reche respon que es tracta del tècnic municipal, Sr. Bernat Masó, Arquitecte Tècnic, el qual té competència per redactar projectes d'aquest tipus, no tractant-se d'habitatges.

Una vegada aclarit aquest i altres punts, es sotmet la proposta a votació, i el Ple acorda per unanimitat:

1.- Aprovar inicialment el projecte tècnic titulat "Sala Esportiva", redactat pels serveis tècnics municipals.



AJUNTAMENT D'ALBONS (Baix Empordà)

2.- Sotmetre'l a exposició pública durant el termini d'un mes, previa publicació del corresponent edicte en el Bop de Girona, als efectes d'exàmen i presentació d'al.legacions per part dels interessats. En cas de no presentar-se'n cap, l'acord d'aprovació inicial esdevindrà definitiu.

c) Aprovació d'un plec de clàusules administratives per contractació d'obra.-

Dins el mateix tema general, es sotmet a l'aprovació del Ple el plec de clàusules administratives particulars que han de regir la contractació de les obres del projecte titulat "Construcció d'una sala esportiva", mitjançant concurs. Assabentat del seu contingut, el qual es troba correcte, el Ple acorda per unanimitat:

1.- Aprovar inicialment el citat plec de clàusules administratives particulars.

2.- Sotmetre'l a informació pública durant el termini de 20 dies hàbils, comptat des de l'endemà de la publicació del corresponent anunci en el BOP de Girona, als efectes d'exàmen i presentació d'al.legacions, en el benentès que si no se'n presenta cap l'acord d'aprovació inicial esdevindrà definitiu. En cas contrari caldrà adoptar nou acord

3.- Simultàniament, anunciar el concurs, si bé condicionant la seva efectivitat a l'aprovació definitiva del plec de clàusules en la forma assenyalada en el punt anterior.

Tarifes del servei d'aigua.- L'empresa SOREA, concessionària del servei municipal de subministrament d'aigua, ha presentat una petició d'autorització per augmentar les tarifes d'aigua per a l'any 2008 en un 4,2%, equivalent a l'IPC anual, d'acord amb el que preveu el Decret 339/2001, de 18 de desembre, pel qual s'estableix un sistema simplificat de revisió de preus. L'Alcaldia sotmet la proposta a l'aprovació del Ple.

El Sr. Hostench pregunta si l'augment es refereix només a l'aigua o també als altres impostos associats, a la qual cosa es respon que tan sols a l'aigua (amb la repercussió que pugui tenir sobre l'IVA), però no al cànon de l'aigua que fixa l'ACA.

Considerant que la proposta és adient i ajustada a les disposicions vigents, el Ple acorda per unanimitat la seva aprovació.

Pla Local de Joventut.- Els tècnics del Consell Comarcal del Baix Empordà han redactat, conjuntament amb la regidoria de Joventut de l'Ajuntament, el Pla Local de Joventut i el projecte que se'n deriva, amb la finalitat de dur-lo a terme dins el període establert. En aquest sentit, el Sr. Baus explica succintament el contingut del Pla, part del qual ja s'havia avançat en una sessió anterior.

L'Alcalde, a continuació, sotmet al Ple l'aprovació del citat Pla, així com una proposta de sol.licitud de subvenció a la Generalitat de Catalunya destinada a finançar-lo. Efectuada, per tant, la votació, el Ple acorda per unanimitat:

1.- Aprovar el Pla Local de Joventut d'Albons per al període 2008-2011 i trametre'l a la Secretaria de Joventut de la Generalitat de Catalunya per al seu coneixement i als efectes escaients.

2.- Sol.licitar una subvenció a la Secretaria de Joventut de la Generalitat de Catalunya una subvenció destinada a finançar tant les despeses de redacció del Pla com dels projectes que se'n derivin.



AJUNTAMENT D'ALBONS (Baix Empordà)

Aprovació memòria ambiental i text refós del POUM.- Es va donar compte de la memòria ambiental i del text refós del Pla d'ordenació urbanística municipal, que ja havien estat objecte d'aprovació a la sessió del passat 7 de febrer de 2008, així com del contingut de l'informe que al respecte havien emès els Serveis Territorials a Girona del Departament de Medi Ambient i Habitatge, en el qual es dóna la conformitat a la citada memòria, tot i assenyalant diversos punts que s'han de tenir en compte i observar en el redactat final i en el desenvolupament posterior del POUM.

Entre aquests punts, l'Ajuntament ha observat una discrepància o una condició d'impossible compliment. Concretament, en el punt 1, que demana la modificació d'una peça agrícola AG al sud del municipi, per donar-li una major protecció com a sòl de protecció especial i d'alt valor natural, correspon a una finca en la que existeix un magatzem agrícola i assecador de cereals, amb totes les seves instal·lacions annexes, edificat fa més de quatre anys i amb la corresponent llicència municipal.

Després d'informar amb detall sobre el referit informe, es sotmet a votació l'aprovació de la documentació urbanística, ratificant, així mateix, l'acord adoptat en sessió del 07/02/08, i el Ple acorda per unanimitat:

Ratificar l'acord adoptat en sessió del 7 de febrer de 2008 i, en aquest sentit, l'aprovació provisional del document modificat de la Memòria Ambiental del Pla d'ordenació urbanística municipal, juntament amb el text refós definitiu del POUM, i trametre l'expedient a la Comissió d'Urbanisme de Girona per a la seva aprovació definitiva.

Aprovació de la memòria valorada de l'enllumenat al sector Les Llonès i sol·licitud de subvenció.- La Direcció General de Qualitat Ambiental va aprovar per Resolució MAH/769/2008 una línia de subvencions per a actuacions d'ordenació ambiental de la il·luminació exterior. L'Ajuntament, l'any 2007, va aprovar el Pla municipal que especifica les actuacions que s'han de dur a terme en aquest àmbit. Per tant, l'Alcaldia proposa adoptar els acords corresponents per iniciar aquests treballs i sol·licitar els ajuts corresponents. Atesa la urgència i el poc temps disponible per preparar els projectes tècnics i la documentació, el Tècnic municipal ha elaborat una memòria valorada referida al sector de les Llonès, amb un pressupost total de 38.513,23 euros, i l'Alcalde va dictar una resolució aprovatòria que es sotmet a ratificació del Ple.

El Sr. Hostench pregunta si no seria millor començar a actuar en altres trams, com el del carrer Tramuntana i Dr. Francesc Martí.

El Sr. Colomer respon que els punts de llum que durant cinc dies no van funcionar (un dia entremig que sí anaven bé), es van reparar, però que el problema vé d'un altre lloc i l'encarregat de manteniment ha de fer una segona reparació.

Centrant-se finalment en la qüestió plantejada per l'Alcalde, el Ple va acodar per unanimitat ratificar la resolució del 17 d'abril de 2008, d'aprovació de la memòria valorada i sol·licitud de subvenció a l'empara de la Resolució MAH/769/2008.

Assumptes de l'Alcaldia.- L'Alcalde proposa incloure dos assumptes urgents a l'ordre del dia, perquè s'ha resolt amb posterioritat a la convocatòria. El primer es refereix a l'adjudicació de les obres de millora del grup de pressió del dipòsit d'abastament d'aigua, per a les quals es va sol·licitar una subvenció al Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural. El segon, a l'adhesió al manifest de la



AJUNTAMENT D'ALBONS (Baix Empordà)

Plataforma en defensa del Ter. El Ple acorda per unanimitat la seva inclusió a l'ordre del dia i es sotmeten a debat i aprovació:

a) Adjudicació obres de millora del grup de pressió del dipòsit d'aigua.- Les ofertes presentades a la fase del concurs i que ara s'obren davant el Ple, són:

- Excavacions J. Peraferrer SL: 99.855,50 €
- SOREA SA: 91.057,00 €
- Canalitzacions Girona SL 97.155,00 €

Atès que l'oferta més econòmica és la de l'empresa SOREA SA, el Ple acorda per unanimitat adjudicar-li les obres amb caràcter definitiu.

b) Adhesió al manifest de la Plataforma en defensa del Ter.- El citat manifest, que en resum demana una millor gestió de l'aigua del Ter, la seva protecció, el control i informació més detallada sobre els diferents aspectes relacionats amb la qualitat, cabal d'aigua i entorn natural del riu, va sorgir a iniciativa de diverses entitats i ajuntaments preocupats per l'estat actual del Ter.

El Ple, assabentat del seu contingut explicat resumidament pel Sr. Massaguer, acorda per unanimitat aprovar-lo i fer constar la seva adhesió als principis que el fonamenten, posant-ho en coneixement dels seus promotors per mitjà de la fundació Alba-Ter.

Informacions de l'Alcaldia.- L'Alcalde cedeix la paraula al Sr. Colomer, el qual explica que ha fet gestions amb el Consell Comarcal del Baix Empordà per poder disposar de nous contenidors per a la recollida de les escombraries, vidre plàstic i paper, més uns especials per al compostatge, els quals es facilitaran a l'Ajuntament properament i més endavant s'acabarà de decidir la seva ubicació definitiva.

En segon lloc, el Sr. Joan Teixidor ha donat un penell que es col·locarà a les noves escoles del poble.

El Sr. Baux informa que s'ha autoritzat a l'Ajuntament de l'Escala per tallar el tram inicial de la carretera de l'Escala, el 4 de maig, amb motiu de la Marató d'Empúries.

Precs i preguntes.- En aquest darrer apartat els regidors del grup municipal de CiU pregunten:

- Sr. Hostench.- Per quin motiu el 22 de març la deixalleria era tancada.

El Sr. Colomer respon que els encarregats ho van demanar i es va autoritzar. Però al mateix temps, ell personalment es feia càrrec de les urgències.

- Sr. Hostench.- Exposa que els "quads" circulen pertot arreu sense control i pregunta si es podria adoptar alguna mesura.

El Sr. Massaguer respon que hi ha poca cosa a fer, des del moment en què es va aprovar una Llei reguladora de l'accés motoritzat a les zones forestals i no s'ha fet aplicar.

- Sr. Llavero, demana que se li envii a la seva muller un escrit explicant-li per quin motiu no se la va contractar per ocupar la plaça de personal de neteja de les escoles amb horari reduït, ni tampoc per substituir una monitora de la guarderia infantil que està de baixa mèdica a causa d'una operació



AJUNTAMENT D'ALBONS (Baix Empordà)

L'Alcalde respon que en el primer cas es va fer per concurs i inicialment s'havia escollit l'esposa del Sr. Llaveró. Però finalment fou escollida la Sra. Ivanka Tahova, ja que la primera estava inclosa en causa d'incompatibilitat pel fet de ser la muller d'un regidor. En el segon cas, ha estat una urgència sobrevinguda i la substitució durarà el temps de baixa de la treballadora.

El Sr. Llaveró replica que la treballadora encarregada de la guarderia havia demanat que fos la seva muller la substituïda, ja que li té més confiança, però que el Sr. Baus en va triar una altra i que més endavant ja se'n parlaria. A part, ha demanat assessorament al Departament de Treball de la Generalitat i li han dit que la seva muller no estava en situació d'incompatibilitat si el marit regidor no formava part del tribunal qualificador.

L'Alcalde li comunica que, tal com ha demanat verbalment, se li farà arribar una carta explicant-li els motius d'incompatibilitat.

No havent-hi cap altre tema a l'ordre del dia, es va cloure la sessió a les 23 h.