



AJUNTAMENT D'ALBONS (Baix Empordà)

SESSIÓ ORDINARIA DEL DIA 3 DE DESEMBRE DE 2008.

A Albons, a 3 de desembre de 2008, a les 21,30 h. i previa convocatòria es van reunir a la sala d'actes de la Casa Consistorial, per celebrar sessió ordinària, els regidors que figuren a continuació, sota la presidència de l'Alcalde Sr. Julià Giró i amb assistència del Secretari-Interventor Sr. Josep Casas, que autoritza aquesta acta.

Regidors presents a la sessió:

JULIÀ GIRO I COLOMER	UpA-PM
JOSEP MASSAGUER I FUSTER	UpA-PM
JOSEP BAUS COLOMER	UpA-PM
RAFAEL RECHE I LOPEZ	UpA-PM
PERE COLOMER I SERRA	UpA-PM
JOAN HOSTENCH DOÑABEITIA	CiU
JOSE RAMON LLAVERO RODRIGUEZ	CiU

Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.- Per unanimitat es va aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió del 29 de setembre de 2008. Seguidament es van exposar i debatre els següents punts de l'ordre del dia.

Annex al Pla de protecció civil d'Albons. INUNCAT.- En primer lloc, es posa a disposició del Ple la documentació que constitueix el Pla INUNCAT d'Albons, confeccionat pels serveis tècnics del Consell Comarcal del Baix Empordà i integrat pel Manual d'actuació per a inundacions i els annexos generals, els quals especifiquen els protocols d'actuació en cas de riscos i emergències en casos d'inundacions i estableixen els elements més vulnerables en el terme municipal.

El Ple, després d'examinar-lo, el troba conforme i ajustat a la realitat del municipi i adopta per unanimitat l'acord següent:

1.- Aprovar el Pla de Protecció Civil, annex INUNCAT d'Albons, amb els documents que l'integren, com a complement del Pla general de protecció civil aprovat en sessió del 29 de setembre de 2008.

2.- Comunicar aquest acord al Consell Comarcal del Baix Empordà.

Millora d'un tram de vorera al carrer Dr. Francesc Martí.- L'Alcaldia exposa que darrerament s'han rebut diverses queixes de veïns que volen accedir al local de la farmàcia del carrer Dr. Francesc Martí i que tenen dificultats a causa de la configuració de la vorera i el pendent sobtat des del nivell del carrer. Tot i això, quan l'Ajuntament ha intentat reparar aquell tram de vorera, la propietària de l'immoble veï ha posat impediments al·legant que la vorera és de la seva propietat.

Després de constatar i confirmar la indiscutible titularitat municipal d'aquella via pública, l'Alcalde proposa dur a terme les obres, tot i cercant una solució adequada i que no pugui causar danys a l'immoble. En aquest sentit, també proposa que una comissió municipal, amb tècnics, regidors i constructor resolgui sobre la manera més adequada de rectificar l'actual vorera.

El Ple aprova per unanimitat la proposta i acorda que la comissió es desplaci al lloc la propera setmana.



AJUNTAMENT D'ALBONS (Baix Empordà)

Agenda 21 Baix Ter. Annex normatiu.- L'Ajuntament d'Albons, amb els altres 21 Ajuntaments del Baix Ter, ha elaborat l'*Agenda 21 Local dels municipis del Baix Ter* redactat per Geoservei Projectes i Gestió Ambiental, S.L.

En el conveni signat amb la Diputació de Girona, que finança el procés d'elaboració de les Agendes 21 Locals, s'inclou l'elaboració d'un pla especial de regulació dels usos del sòl no urbanitzable (PERUSNU). Aquesta regulació, d'acord amb la legislació urbanística catalana vigent, s'ha d'incorporar al planejament urbanístic municipal a través del POUM o d'una modificació del mateix.

L'Ajuntament d'Albons ha utilitzat aquesta base normativa durant els treballs de redacció del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal que s'ha aprovat recentment, tal i com es preveu en les clàusules del contracte.

Els treballs efectuats i el document redactat per Geoservei Projectes i Gestió Ambiental, S.L. referent als usos del sòl no urbanitzable, en el marc de l'Agenda 21 dels municipis del Baix Ter, han seguit amb fidelitat l'ideari programàtic de la Diputació de Girona.

Així doncs, la corporació municipal d'Albons en Ple, vist els fets exposats anteriorment, vist el conveni entre els Ajuntaments i la Diputació de Girona, vista la valoració de la Direcció Facultativa independent conforme la documentació presentada és adequada i s'ajusta en forma i contingut a allò que requereix el contracte, acorda per unanimitat:

Primer.- Restar assabentat el Ple de la documentació elaborada per Geoservei Projectes i Gestió Ambiental, S.L. i que porta com a títol "Proposta d'una base normativa per a la regulació d'usos en sòl no urbanitzable al Baix Ter".

Segon.- Deixar constància d'haver utilitzat els documents esmentats com a base per a la confecció de la normativa urbanística amb relació al règim del sòl no urbanitzable en el marc de la redacció recent del POUM del municipi d'Albons.

A proposta del Sr. Reche, s'inclourà un enllaç directe des de la pàgina web de l'Ajuntament al contingut íntegre del PALS Baix Ter.

Expedient modificació crèdits 2/2008.- Examinat l'expedient de suplement de crèdit per mitjà del Romanent de Tresoreria, i vistos els informes d'Intervenció i la memòria de l'Alcaldia, i atès que l'operació es pot dur a terme amb els mitjans de què disposa la Corporació, el Ple acorda per unanimitat:

1.- Aprovar inicialment l'expedient d'habilitació de crèdit 1-2008, segons el següent resum de partides afectades:

<u>Partida</u>	<u>Pressupost</u>	<u>Augment</u>	<u>Total</u>
313.160. Quotes Seguretat Social	30.000	7.000	37.000
441.210. Conservac. infraestructura	23.000	5.000	28.000
451.489. Subvencions Cultura i festes	50.000	10.000	60.000
TOTAL AUGMENTS	103.000	22.000	125.000



AJUNTAMENT D'ALBONS (Baix Empordà)

2.- Exposar aquest acord al públic durant el termini de 15 dies hàbils, mitjançant la publicació d'edictes en el B.O.P. i en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament, als efectes d'exàmen i presentació d'al·legacions. En cas que no se'n presenti cap, l'acord d'aprovació inicial esdevindrà definitiu.

Fons especial d'inversió local.- Per Decret Llei 9/2008, de 28 de novembre, s'ha creat un Fons Estatal d'Inversió Local i un Fons Especial de l'Estat per a la dinamització de l'economia i l'ocupació, aprovant-se crèdits extraordinaris destinats, entre altres, als ajuntaments que hagin de finançar inversions no incloses en el Pressupost municipal de l'exercici de 2009.

Les obres finançables inclouen les de millora d'espais i equipaments públics, tant d'infraestructures com de locals, equipaments i edificis públics o xarxes de serveis, sempre i quan comportin la creació de llocs de treball durant la seva execució.

En aquest sentit, des de l'Alcaldia es considera necessari acudir a la convocatòria i sol·licitar la subvenció inicialment atribuïda a l'Ajuntament d'Albons (110.618,00 €), per destinar-la a l'obra titulada *Arranjament del parc i pista esportiva de les antigues escoles d'Albons*, a la qual es destinarà el total de la inversió.

L'Alcalde sotmet a votació del Ple la proposta i aquest acorda per unanimitat:

1.- Concòrrer a la convocatòria de subvencions regulada pel Decret Llei 9/2008 de 29 de novembre.

2.- Aprovar inicialment la memòria valorada de l'obra titulada *Arranjament del parc i pista esportiva de les antigues escoles d'Albons*.

Recurs d'alçada contra el POUM d'Albons.- A continuació es dona compte del contingut del recurs d'alçada presentat pels Srs. Ramon Roura Gusó i Carme Bertran Paretas contra el Pla d'ordenació urbanística municipal d'Albons, tramès per la D. G. d'Urbanisme a fi que l'Ajuntament formuli les al·legacions que consideri convenients.

El recurs demana la qualificació com a sòl sectoritzat (urbanitzable), de l'àmbit situat a la façana est del nucli urbà, amb les cessions que correspongui per vialitat, equipaments i zones verdes.

Obert el torn d'intervencions, els regidors assenyalen que la qualificació com a sòl no urbanitzable del sector fou deguda a l'informe del Departament de Cultura sobre l'impacte visual que noves construccions podrien causar a la façana est del poble i, per altra banda, a la saturació de construccions en aquella zona del nucli.

En aquest sentit, el Ple acorda per unanimitat recomanar a la Direcció General d'Urbanisme que tingui en compte el contingut de l'informe del Departament de Cultura que va motivar la desqualificació de l'àmbit, a l'hora de resoldre el recurs presentat.

Informacions de l'Alcaldia.- L'Alcaldia informa sobre els següents temes:

1.- Ha estat concedida una subvenció per part de **Dipsalut** (Diputació de Girona), per import de 1.305 € destinada a la redacció de la memòria valorada per a l'establiment d'un parc o itineraris saludables al municipi.

2.- També s'ha concedit, per part de la mateixa entitat, una subvenció 360 € per cursos de formació en la salut al jovent.



AJUNTAMENT D'ALBONS (Baix Empordà)

Intervencions dels regidors.- En aquest apartat, el Sr. Pere Colomer formula les següents preguntes:

1.- On s'ha d'anar perquè l'empresa que ha obert camins a la muntanya per treure arbres cremats torni a reparar aquests camins?

L'Alcalde respon que és l'empresa Comercial o Forestal Soliva SL i que ell ja s'ocuparà d'advertir-los

Per altra banda, alguns propietaris s'han queixat a l'Ajuntament que aquella empresa ha entrat a les seves finques sense permís de la propietat, ha tallat arbres i se n'ha apropiat, al·legant que tenien autorització de l'Ajuntament.

L'Alcalde vol deixar clar que en cap moment ni l'Alcaldia ni ningú de l'Ajuntament ha autoritzat, ni verbalment ni per escrit, a cap empresa i menys a Forestal Soliva SL perquè tallés arbres de la zona forestal (cremada o no), ni en finques privades o vora camins municipals. A títol personal els va deixar netejar algunes finques de la seva propietat particular, després que una altra empresa forestal ja hagués tret els arbres cremats. Però insisteix en què és fals que aquella empresa hagi rebut autorització de l'Ajuntament per entrar en propietats particulars.

2.- Considera que caldria fer diversos arranjaments puntuals i concrets al camí de Viladamat.

L'Alcalde respon que al regidor pot encarregar els treballs necessaris quan ho cregui convenient.

3.- El Sr. Colomer recorda que caldria donar comptes al poble a començament d'any, tal com es va fer l'any passat.

Per part d'Intervenció es recomana que s'esperï el mes de febrer, perquè així la liquidació del Pressupost de 2008 ja estarà tancada i completada.

4.- Finalment pregunta què s'ha de fer per reparar el rellotge.

El Sr. Reche respon que s'està esperant que el fuster acabi el marc de fusta i vidre per protegir-lo exteriorment.

El Sr. Josep Baus explica que fa un seguiment dels temes de joventut i que s'han organitzat els Casals de Nadal i Cap d'Any (3 dies cada un), amb una cinquantena de mainada inscrita, d'entre 3 i 12 anys, els quals abonen una quota de 5€ cadascún. Tot plegat ha estat organitzat per la tècnica de joventut.

En segon lloc, informa que aviat es col·locarà la decoració de Nadal al poble.

Per altra banda, des de fa algunes setmanes s'ha obert el Punt d'informació juvenil i cada dia s'hi fan classes d'informàtica, lingüística per a immigrants, etc.

Finalment, el regidor va assistir a una reunió sectorial del PSC sobre el Pla Català de l'Esport a l'Escola. Quan hi hagi novetats ja informarà.

El Sr. José Ramón Llaveró assenyala que potser no caldria obrir tots els focus de l'enllumenat del camp de futbol per fer els entrenaments, ja que poden molestar els veïns.

Pel que fa a la corba d'entrada a les noves escoles des de la carretera, caldria mirar si es fan les obres per retallar la tanca de la casa annexa o posar alguna senyal de prohibit el pas, ja que la circulació i el trànsit són perillosos.

El Sr. Reche respon que s'haurà de prohibir estacionar davant l'escola i obligar a utilitzar l'aparcament fet expressament davant el recinte. També caldrà posar algun canvi de circulació.



AJUNTAMENT D'ALBONS (Baix Empordà)

En darrer lloc, el Sr. Llaveró exposa que li han fet arribar alguna queixa sobre el bar del Centre Social, perquè al vespre tanca quan vol, abans d'hora, i els usuaris han de marxar. Caldria mirar què fer i si hi ha altres queixes.

Per acabar, el Sr. Joan Hostench presenta les següents preguntes:

1.- En relació amb la reunió i taula rodona mantinguda a Viladamat sobre el parc eòlic, pregunta si s'ha pensat fer res conjuntament amb els altres ajuntaments.

El Sr. Colomer respon que Albons ja es va posicionar clarament des del primer dia. Són els altres ajuntaments els qui encara no han dit res en concret.

2.- Què se'n sap de la carretera, el nou projecte, i quan es començarà?

La carretera C-31 s'hauria de començar aviat, ja que s'havia previst fer sondejos al terreny aquesta mateixa setmana.

El Sr. Hostench afegeix que s'han fet sondejos i que la màquina ha deixat la terra damunt els camps sembrats.

3.- Amb les obres a la baixada del carrer Sant Joan s'han deixat algunes pedres i terra sobre el marge i caldria treure-les.

4.- En un ple anterior l'Ajuntament va acordar adherir-se al manifest en defensa del Ter, però encara no ha vist posada la pancarta.

Se li respon que és una qüestió administrativa i no de manifestacions o pancartes, i que la documentació ja està enviada a l'Ajuntament de Torroella de Montgrí.

5.- Finalment informa que l'actual rector, Mossèn Vicenç, no acaba de donar l'abast amb totes les parròquies que té, ja que a vegades té difícil poder combinar els horaris. S'intenta fer una junta parroquial que hauria de trobar-se aviat.

L'Alcalde respon que per part de l'Ajuntament no hi ha cap inconvenient en facilitar un local. Per altra banda, el Sr. Colomer tampoc té cap inconvenient en assistir a les reunions en representació de l'Ajuntament.

No havent-hi cap altre tema a l'ordre del dia, es va cloure la sessió a les 23 h.