



AJUNTAMENT D'ALBONS (Baix Empordà)

SESSIÓ ORDINARIA DEL DIA 10 DE FEBRER DE 2009.

A Albons, a 10 de febrer de 2009, a les 20 h. i previa convocatòria es van reunir a la sala d'actes de la Casa Consistorial, per celebrar sessió ordinària, els regidors que figuren a continuació, sota la presidència de l'Alcalde Sr. Julià Giró i amb assistència del Secretari-Interventor Sr. Josep Casas, que autoritza aquesta acta.

Regidors presents a la sessió:

JULIÀ GIRO I COLOMER	UpA-PM
JOSEP MASSAGUER I FUSTER	UpA-PM
JOSEP BAUS COLOMER	UpA-PM
RAFAEL RECHE I LOPEZ	UpA-PM
PERE COLOMER I SERRA	UpA-PM
JOAN HOSTENCH DOÑABEITIA	CiU
JOSE RAMON LLAVERO RODRIGUEZ	CiU

Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.- Per unanimitat es va aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent al dia 3 de desembre de 2008.

Aprovació inicial del Pressupost municipal de 2009.- A continuació es va exposar el contingut de les diferents partides de despeses i conceptes d'ingressos que constitueixen el Pressupost municipal general per a l'exercici de 2009, sotmetent-se seguidament a votació. El Ple, existint el quorum que preveu la vigent legislació sobre el règim local va adoptar per unanimitat l'acord següent:

1.- Aprovar el Pressupost Municipal per a l'exercici de 2009, presentat al Ple per l'Alcaldia en la forma prevista en la vigent legislació sobre el règim local, Llei 7/1987 i Llei 51/2002, de 27 de desembre, segons el següent resum a nivell de capítols, així com les seves bases d'execució

1.- CAPÍTOLS DE DESPESES

FUNCIONAL		ECONÒMIC	
0.-	5.600	1.-	182.500
1.-	322.500	2.-	288.900
3.-	40.000	3.-	2.000
4.-	700.500	4.-	43.000
5.-	15.400	6.-	564.000
		9.-	3.600
Totals	1.084.000		1.084.000

2.- CAPÍTOLS D'INGRESSOS (Class. econòmica)

1.-	163.000
2.-	25.000
3.-	123.000
4.-	221.300
5.-	7.700
7.-	454.000
9.-	90.000
Total	1.084.000



AJUNTAMENT D'ALBONS (Baix Empordà)

PLANTILLA DE PERSONAL

1. ALTS CÀRRECS

1.1.- Alcaldia/regidors (3)

2. FUNCIONARIS

2.1.- Secretari-Interventor. Grup B, Agrupació (Nivell 16)

3. PERSONAL LABORAL CONTRACTAT

3.1.- Personal de neteja (2 places)

3.2.- Serveis municipals (4 places)

3.3.- Personal eventual (1 plaça)

2n.- Sotmetre'l a informació pública durant el termini de 15 dies hàbils, mitjançant edicte publicat en el B.O.P. i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, per tal que les persones interessades puguin examinar-lo i presentar, per escrit, les al·legacions que considerin convenients. En cas de no presentar-se'n cap, l'acord d'aprovació inicial esdevindrà definitiu.

Sol·licitud de préstec amb l'interès subvencionat per la Diputació de Girona.-

Per tal de poder disposar de tot el finançament per a l'obra inclosa en el Pla únic d'obres i serveis de Catalunya, any 2008, titulada "Arranjament zona d'equipaments: construcció de Local Social", i tal com figura en el Pressupost, l'Alcaldia proposa contractar un préstec amb Caixa de Girona per import de 90.000 € i sol·licitar a la Diputació de Girona una subvenció per fer front al 50% dels interessos, d'acord amb el programa d'ajuts aprovat per l'ens provincial en aquest àmbit.

El Ple acorda per unanimitat aprovar la proposta de l'Alcaldia.

Pla especial del catàleg de masies i cases rurals.- A continuació es sotmet a aprovació del Ple el Pla especial del Catàleg de masies i cases rurals d'Albons, el qual havia estat objecte d'aprovació inicial en sessió del dia 30 de juliol de 2007 i sotmès a informació pública.

Durant el termini d'informació pública es va presentar una al·legació subscripta pels Srs. Agustín Jimenez i M^a Francisca Cejudo, demanant la inclusió d'un magatzem de la seva propietat al Catàleg.

Una vegada examinat l'expedient, l'al·legació i el Catàleg, el Ple acorda per unanimitat:

1.- Desestimar l'al·legació presentada pels Srs. Jimenez-Cejudo, atès que l'edificació en qüestió és un magatzem agrícola i no un habitatge unifamiliar. L'al·legació queda incorporada a l'expedient general.

2.- Aprovar provisionalment el Pla especial Catàleg de masies i cases rurals d'Albons.

3.- Trametre'l a la Comissió d'Urbanisme de Girona per a la seva aprovació definitiva.

Projecte d'ordenació del pati de les antigues escoles.- Tal com es va acordar en sessió del passat 3 de desembre de 2008, l'Ajuntament ha concorregut a la convocatòria de subvencions aprovada per Reial Decret Llei 9/2008, de 2 de desembre, pel qual es crea un Fons Estatal d'Inversió Local. Per aquest motiu, ha encarregat la redacció del



AJUNTAMENT D'ALBONS (Baix Empordà)

projecte titulat "Ordenació de l'antic pati del Col·legi d'Albons", el qual es sotmet a l'aprovació del Ple.

Una vegada vist el projecte i assabentats del seu contingut, els regidors el consideren correcte i adequat als objectius i necessitats que es pretén cobrir i acorden per unanimitat:

1.- Aprovar inicialment el projecte titulat "Ordenació de l'antic pati del Col·legi d'Albons".

2.- Sotmetre'l a informació pública durant el termini de 15 dies, mitjançant la publicació del corresponent edicte en el BOP de Girona.

Plec de clàusules per a la contractació de l'obra "Ordenació de l'antic pati del Col·legi d'Albons".- A continuació s'examina el Plec de clàusules administratives particulars per a la contractació de l'obra de referència, d'acord amb el model general facilitat pel Ministerio para las Administraciones Públicas, en la modalitat de procediment negociat i sense publicitat per raó de la seva classificació i quantia del pressupost d'execució. Així mateix, s'emprarà el procediment d'urgència als efectes previstos a l'article 96 de la Llei de Contractes del Sector públic, d'acord amb el que preveu l'article 6 del R.D.L. 9/2008.

El Ple considera correcte i adequat el citat plec de clàusules administratives i acorda per unanimitat la seva aprovació i exposició pública, així com iniciar els tràmits per a la contractació de l'obra.

Projecte d'arranjament de zona d'equipaments i construcció de local social.- El projecte titulat "Arranjament de zona d'equipaments: construcció de local social", inclòs en el PUOSC 2008, fou aprovat inicialment pel Ple en sessió del dia 29 de setembre de 2008 i sotmès a la reglamentària informació pública (sense que es presentessin al·legacions), per la qual cosa pot acordar-se la seva aprovació definitiva, així com acceptar les ajudes incloses en el Pla únic d'obres i serveis de Catalunya.

El Ple acorda per unanimitat:

1.- Aprovar amb caràcter definitiu el projecte tècnic redactat per l'Arquitecte Sr. Jordi Tió Sauleda.

2.- Acceptar les ajudes incloses en el Pla únic d'obres i serveis de Catalunya, any 2008.

3.- Considerar garantida la seva capacitat de gestió administrativa i tècnica perquè les obres s'executin amb normalitat, sota la direcció de l'arquitecte Sr. Jordi Tió Sauleda.

4.- L'Ajuntament es compromet a solucionar qualsevol incidència que sobrevingui abans de l'inici de les obres o durant la seva execució.

5.- Fer constar que l'Ajuntament disposa en ferm dels terrenys, serveis i autoritzacions perquè les obres es desenvolupin amb normalitat, així com per a la seva posada en servei.

6.- Que a la partida pressupostària 441.612 del Pressupost de 2009 existeix la consignació necessària per atendre el finançament de l'obra.

Convenis amb el Consell Comarcal del Baix Empordà.- Recentment el regidor Pere Colomer va mantenir una trobada amb la tècnica de medi ambient del Consell Comarcal del Baix Empordà, per a una millora de la gestió dels residus domèstics,



AJUNTAMENT D'ALBONS (Baix Empordà)

recollida selectiva de la fracció orgànica i modificació d'alguns punts o àrees de recollida al poble. Fruit d'aquestes converses, es va proposar subscriure amb el Consell Comarcal dos convenis que regulessin les diferents actuacions, i que són els que ara es sotmeten a aprovació del Ple.

La Corporació, assabentada del contingut dels respectius convenis, acorda per unanimitat:

1.- Aprovar el conveni de col.laboració entre el Consell Comarcal del Baix Empordà i l'Ajuntament d'Albons, per la prestació del servei de recollida selectiva de la fracció orgànica dels residus municipals.

2.- Aprovar el conveni de col.laboració entre el Consell Comarcal del Baix Empordà i l'Ajuntament d'Albons per la prestació del servei d'assessorament i seguiment del compostatge casolà.

3.- Comunicar-ho al Consell Comarcal del Baix Empordà i autoritzar l'Alcalde, Sr. Julià Giró i Colomer, per signar els respectius convenis.

Renúncia de la concessió del bar del Centre Social. Aprovació de plec de clàusules i nova licitació.- El Sr. Joan Maspoch Font, actual concessionari del servei de bar i restaurant del Centre Social d'Albons, ha comunicat a l'Ajuntament que renunciava a aquesta concessió i donarà per finalitzat el contracte a partir del proper 4 de maig de 2009. Per aquest motiu, caldrà iniciar el procediment per poder adjudicar aquest servei municipal a una altra persona o empresa.

Ateses les circumstàncies, l'Ajuntament acorda per unanimitat, en primer lloc, acceptar la renúncia del Sr. Joan Maspoch.

En segon lloc, acorda aprovar amb caràcter inicial el plec de clàusules administratives particulars que regiran el procediment per a la concessió del servei de bar-restaurant del Centre Social d'Albons, exposar-lo al públic durant el termini de 20 dies hàbils i simultàniament anunciar la licitació, si bé condicionada a l'aprovació definitiva del plec de condicions. En aquest plec de clàusules es valora principalment l'experiència professional i el projecte de gestió del Centre pel damunt del benefici econòmic que pugui obtenir-ne l'Ajuntament amb el preu de la concessió.

Informacions de l'Alcaldia.- L'Alcalde informa sobre els dos punts següents:

1.- S'ha subscrit un conveni amb el Sr. Jaume Casademont Gibert per rectificar la corba de la Ctra. de Bellcaire a l'encreuament amb el carrer de Tor, amb aportació de part dels terrenys previstos en el planejament. Els treballs acaben de començar.

2.- Es preveu adquirir una bateria de bústies que es col.locaran en un indret cèntric (plaça o Centre Social), destinades als habitants dels masos i cases en zones no cobertes directament pel servei de correus.

Precs i preguntes.- El Sr. Pere Colomer formula les següents, a les quals respon l'Alcalde:

1.- Com està el tema de la vorera davant la farmàcia?

R: Es va comunicar a la propietària de l'immoble que es començaven les obres, però va demanar que per part del seu arquitecte es fés un projecte (al seu càrrec), per definir exactament com quedarà l'obra. El portaran aquesta mateixa setmana.

El Sr. Hostench afegeix que el projecte serà tal com els tècnics i membres de l'Ajuntament havien previst inicialment.



AJUNTAMENT D'ALBONS (Baix Empordà)

2.- Com estan els camins oberts a la muntanya per una empresa que treu fusta?

R: L'Alcalde va parlar amb l'empresa i han acordat que l'Ajuntament assenyalés els que s'havien obert de nou o deteriorat. Es fixarà un dia per fer-hi la inspecció.

3.- Quin dia es preveu fer la reunió del poble?

R: Dins la primera quinzena de març.

El Sr. Llaveró pregunta si a la zona de la muntanya s'hi pot instal·lar una hípica, segons la normativa urbanística.

El Sr. Reche respon que no s'hi instal·la cap hípica, sino que es construeix una granja de cria de cavalls, totalment compatible com a zona agrícola on està situada la finca.

El Sr. Hostench presenta les següents preguntes:

1.- Fa algunes setmanes que ha anat passant per algunes cases del poble una persona que canvia els tubs de gas a un preu altíssim i amb mètodes poc clars. Es pot fer alguna cosa contra aquestes empreses? Podria l'Ajuntament fer un paper autoritzant només a les legals?

R: Normalment són empreses totalment legals que ofereixen els seus serveis als particulars, tot i que sense informar-los adequadament i de manera una mica agressiva. Però el particular té tot el dret de contractar-les o no. De totes maneres, durant anys ha estat posada a la cartellera d'anuncis de l'Ajuntament una nota d'avertiment i dels drets que tenen els usuaris perquè no es deixin enredar.

2.- Proposa posar un altaveu al campanar del poble perquè l'agutzil faci les crides o informacions generals, com tenen en altres pobles.

3.- S'han començat les obres de la nova variant de la carretera C-31. Algú de l'Ajuntament les segueix?

R: Sí, el regidor d'urbanisme Sr. Rafael Reche.

4.- Com quedarà la parada del transport públic?

R: S'estan fent gestions per posar-hi una marquesina.

5.- L'Ajuntament informa als "domingueros" que venen, que arriben a un poble de pagès? Més que res, per la qüestió del "mobbing" rural del que ara se'n parla tant.

R: Mai hi ha hagut conflictes en aquest aspecte.

No havent-hi cap altre punt a l'ordre del dia, es dona per acabada la sessió a les 22,30 h.