



AJUNTAMENT D'ALBONS (Baix Empordà)

SESSIÓ EXTRAORDINARIA DEL DIA 15 D'ABRIL DE 2009.

A Albons, a 15 d'abril de 2009, a les 20,30 h. i previa convocatòria es van reunir a la sala d'actes de la Casa Consistorial, per celebrar sessió ordinària, els regidors que figuren a continuació, sota la presidència de l'Alcalde Sr. Julià Giró i amb assistència del Secretari-Interventor Sr. Josep Casas, que autoritza aquesta acta.

Regidors presents a la sessió:

JULIÀ GIRO I COLOMER	UpA-PM
JOSEP MASSAGUER I FUSTER	UpA-PM
JOSEP BAUS COLOMER	UpA-PM
RAFAEL RECHE I LOPEZ	UpA-PM
PERE COLOMER I SERRA	UpA-PM
JOAN HOSTENCH DOÑABEITIA	CiU
JOSE RAMON LLAVERO RODRIGUEZ	CiU

Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.- Per unanimitat es va aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent al dia 25 de març de 2009.

Adjudicació de la concessió administrativa per a la gestió del bar-restaurant del Centre Social.- Es posen a disposició del Ple els resultats del concurs convocat per a la contractació de la gestió del servei de bar-restaurant del Centre Social d'Albons mitjançant concessió administrativa, així com la proposta de la Mesa de Contractació, amb la puntuació obtinguda per cadascun dels concursants i que són els següents:

- Francisco Requena Cobo / Nicola Brenner: 80 punts.
- Neus Dilmer Faro / Daniel Poch Ruat: 60 punts.

A la vista de la puntuació obtinguda en el concurs, el Ple acorda per unanimitat:

- 1.- Adjudicar la concessió del bar-restaurant del Centre Social d'Albons, amb les condicions establertes en el Plec de clàusules particulars i les millores ofertades, als Srs. **Francisco Requena Cobo i Nicola Branner**, per haver obtingut la puntuació més alta.
- 2.- Requerir-los per tal que presentin a l'Ajuntament la garantia definitiva i la documentació necessària per subscriure el contracte administratiu corresponent.

Projecte de reforma de l'Ajuntament. Aprovació inicial.- A continuació el Ple examina el projecte tècnic titulat *Reforma de l'edifici de l'Ajuntament d'Albons*, redactat per l'Arquitecte Sr. Francesc Vila Cañameras, i que correspon a una actuació inclosa en el Pla únic d'obres i serveis de Catalunya, any 2009.

El Ple el considera correcta i adequat a l'encàrrec efectuat i acorda per unanimitat:

- 1.- Aprovar amb caràcter inicial el projecte titulat *Reforma de l'edifici de l'Ajuntament d'Albons*, redactat per l'Arquitecte Sr. Francesc Vila Cañameras.
- 2.- Exposar-lo al públic durant el termini d'un mes, prèvia publicació d'edictes en el B.O.P. de Girona, per tal que les persones interessades puguin examinar-lo i presentar les al·legacions o observacions que considerin convenientes.
- 3.- Trametre'n còpia a la Delegació Territorial del Govern de la Generalitat, per tal de completar la documentació requerida pel PUOSC.



AJUNTAMENT D'ALBONS (Baix Empordà)

Sol·licitud de subvenció per conveni. Local Social.- Atès que l'Ajuntament té inclosa en el Pla únic d'obres i serveis de Catalunya de l'any 2008 l'actuació titulada *Arranjament de zona d'equipaments i construcció de local social*, amb un cost total de 440.369,51 € i una subvenció amb càrrec al PUOSC de 273.966,62 € i que en el PUOSC 2009 té inclosa l'obra titulada *Reforma de l'edifici de l'Ajuntament* amb un cost de 123.476,78 € i una subvenció per import de 90.000 € essent impossible per part de la Corporació fer-se càrrec del total de les aportacions que li correspondrien per a les dues actuacions que es preveuen executar en el decurs de l'exercici actual, l'Alcalde proposa al Ple sol·licitar a la Diputació de Girona una subvenció per conveni, per a la primera d'elles, per import de 90.000 €, que ja havia demanat verbalment al President de la Diputació de Girona dies enrere.

El Ple es mostra favorable a la proposta de l'Alcaldia i acorda per unanimitat:

- 1.- Sol·licitar a la Diputació de Girona una subvenció extraordinària per conveni, per import de 90.000 € destinada a l'actuació citada.
- 2.- Autoritzar l'Alcalde per formular la sol·licitud i subscriure el corresponent conveni i tota la documentació necessària en cas que fos concedida l'ajuda econòmica.
- 3.- Fer constar que l'Ajuntament coneix i accepta les normes reguladores del citat programa de subvencions i es compromet a la seva estricta observació i compliment.

Pla especial del catàleg de masies i cases rurals.- A continuació es sotmet a aprovació del Ple el Pla especial del Catàleg de masies i cases rurals d'Albons, el qual havia estat objecte d'aprovació inicial en sessió del dia 30 de juliol de 2007, sotmès a informació pública i aprovat amb caràcter provisional en sessió del 10 de febrer de 2009.

Durant el termini d'informació pública es va presentar una al·legació subscrieta pels Srs. Agustín Jimenez i M^a Francisca Cejudo, demanant la inclusió d'un magatzem de la seva propietat al Catàleg.

Per altra banda, amb posterioritat s'han completat els informes dels diferents Departaments i administracions, tots ells favorables, però que han comportat la introducció de matisos i especificacions en algunes fitxes.

Una vegada examinat l'expedient i el catàleg actualitzat, el Ple acorda per unanimitat ratificar-se en l'acord del 10 de febrer de 2009 i:

- 1.- Desestimar l'al·legació presentada pels Srs. Jimenez-Cejudo, atès que l'edificació en qüestió és un magatzem agrícola i no un habitatge unifamiliar. L'al·legació queda incorporada a l'expedient general.
- 2.- Aprovar provisionalment el Pla especial Catàleg de masies i cases rurals d'Albons.
- 3.- Trametre'l a la Comissió d'Urbanisme de Girona per a la seva aprovació definitiva.

No havent-hi cap altre punt a l'ordre del dia, es va cloure la sessió a les 21,15 h.